

Projekt

z dnia 22 sierpnia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU RACIBORSKIEGO**

z dnia 22 sierpnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Powiat Raciborski prawa własności części nieruchomości, położonej w Kornicach (gm. Pietrowice Wielkie).

Na podstawie art.12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 511, z późn. zm.), art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 2204, z późn.zm.) oraz § 3 pkt 1 Załącznika nr 1 do Uchwały nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2003r. Nr 33, poz. 925),

**RADA POWIATU RACIBORSKIEGO
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Powiat Raciborski prawa własności części nieruchomości położonej w Kornicach (gm. Pietrowice Wielkie), oznaczonej jako działka nr 421/244 (arkusz mapy 5), obręb Kornice, o pow. 0,0065 ha, oraz jako działka nr 11/6 (arkusz mapy 5), obręb Kornice, o pow. 0,1028 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1R/00012235/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Kornicy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Raciborskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, organem reprezentującym jednostki samorządu terytorialnego w sprawach gospodarowania nieruchomościami są ich organy wykonawcze, w tym przypadku Zarząd Powiatu Raciborskiego.

Nabycie własności nieruchomości, w świetle art. 11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, wymaga uzyskania zgody właściwej rady powiatu, wyrażonej w formie uchwały. Analogiczne rozwiązanie zawiera § 3 pkt. 1 Załącznika nr 1 do Uchwały nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zgodnie z którym do nabycia nieruchomości na rzecz Powiatu Raciborskiego niezbędna jest zgoda Rady Powiatu Raciborskiego.

Działki nr nr 421/244, 11/6 (arkusz mapy 5), obręb Kornice, są własnością Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Kornicy, stanowiąc część nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr GL1R/00012235/0. Działki te powstały na mocy ostatecznej decyzji Wójta Gminy Pietrowice Wielkie z dnia 22 lipca 2019r. zatwierdzającej podział geodezyjny nieruchomości, w celu wydzielenia działek przeznaczonych na poszerzenie drogi powiatowej S 3504 - ulicy Spółdzielczej w Kornicach.

Pismem z dnia 13 sierpnia 2019r. Prezes Zarządu Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Kornicy zaproponował nieodpłatne przekazanie w/w działek.

Przyjęcie darowizny w/w działek na rzecz Powiatu Raciborskiego umożliwi poszerzenie drogi powiatowej - ulicy Spółdzielczej, oraz przebudowę skrzyżowania ulic Przemysłowej i Spółdzielczej w Kornicach.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.